

ZAPISNIK O OČEVIDU U PROSTORU

IMOTA d.d. u stečaju

Sačinjen dana 16.02.2021.godine s početkom u 12,00 sati u prostorijama Imote d.d. u stečaju zgradi „vinarije“ na adresi Perinuša bb, Donji Proložac.

Očevidu su nazočni:

1. Stečajna upraviteljica Anči Bašić za Imotu d.d. u stečaju ,
2. Jakov Šabić - djelatnik Imota d.d. u stečaju
3. Stečajni upravitelj Hrvoje Kurelec, za Adriatic Distillers d.o.o. u stečaju
4. Ana Čulina za Carinski ured Split,
5. Katja Šakić, za Carinski ured Split,
6. Goran Plazibat, za Carinski ured Split.

Stečajna upraviteljica obaviještava prisutne da je između društva Imota d.d. i Adriatic distillers d.o.o. dana 16.12.2005. sklopljen Ugovor o poslovno tehničkog suradnji i Dodatak br. 1 temeljem kojeg je Imota d.d. dala društvu Adriatic Distillers d.o.o. na korištenje prostorne kapacitete u Imotskom Perinuša bb, uz ugovorenu naknadu od 4.925,00 Eur-a u kauskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan isplate.

Nakon otvaranja stečajnog postupka nad društvom Imota d.d. utvrđeno je da se u prostoru Imote d.d. koji se nalazi u sklopu vinarije nalazi pogon za proizvodnju alkoholnog pića koji u trenutku otvaranja stečaja nije bio u funkciji i u istom se nije obavljala nikakva djelatnost. Djelatnost nije nastavljena tijekom stečajnog postupka Imote d.d. ali isto tako nisu podmirene ni obveze prema Imoti d.d. u stečaju.

Budući da je društvo Adriatic Distillers d.o.o. nije podmirivalo obveze prema zakupodavcu, i to obveze dospjele do dana otvaranja stečaja te obveze nastale nakon stečaja, pa je pokrenut ovršni postupak i ishoda pravomoćna presuda Povrv-587/2018 na temelju koje je ovaj stečajni dužnik zatražio osiguranje prethodnom mjerom na opremi koja se nalazi u pogonu. Prethodna mjera R1-122/2019 postala je pravomoćna te je Imota d.d. u stečaju stekla različito pravo na opremi koja se nalazi u pogonu Imote. Stečajnom upravitelju Adriatic Distillers d.o.o. se uručuje primjerak presude i prethodne mjere. Isto tako uručuje se i dopis iz 2016.godine te izjava sa društvom Adriatic Investmens iz 2016. te Sporazumi sačinjen 2018.godine.

Predstavnici Imota d.d. u stečaju ističu da u prostoru nema električne energije ni vode jer je ista isključena zbog nepodmirenih obveza koje su se vodile direktno na Adriatic distillers d.o.o. Za potrebe održavanja i pročišćavanja filtera vode u pogonu, korištena je električna energija iz napajanja ovog stečajnog dužnika.

U pogonu se nalazi oprema i uređaji koji su bili potrebni za proizvodnju alkoholnog pića, te uredi i laboratorij u kojima su radili djelatnici društva.

U skladištu se nalaze kartonske kutije u kojima je zapakirana votka, a dio je obavljen strech folijom.

U vanjskom dijelu pod nadstrešnicom se nalazi repro-materijal koji je korišten za vrijeme dok se obavljala proizvodnja. Vrata na nadstrešnici su zbog olujnog vjetrova u

siječnju prošle godine bila oštećena pa su ista blokirana kako ne bi došlo do otuđenja od trećih osoba.

Stečajna upraviteljica ističe da nije upoznata tko je vodio poslovne knjige društva i gdje su iste vođene te gdje se nalazi dokumentacija.

Nakon što je gđin. Goran Plazibat uručio stečajnim upraviteljima „Obavijest o provjeri uvjeta rada ovlaštenog držatelja trošarinskog skladišta i popisu zaliha i opreme za proizvodnju ... izvršen je pregled pogona.

U pogonu su popisane zalihe robe - pića „voika“ zapakirane u kutijama koja je punjena u bocama od 0,7; 0,75 i 1 litre, označenim markicama Ministarstva financija slovnih oznaka „A“ i „C“ te malo pakovanje od 0,05 l.

Isto tako pregledana je i oprema koja se nalazi u pogonu, a koja je taksativno navedena u rješenju o prethodnoj mjeri, a preslika rješenja se uručuje i gđin. Goranu Plazibat.

Nakon toga pristupilo se kontroli inox spremnika te utvrdilo da su svi spremnici prazni, osim jednog ležećeg spremnika označenog pod brojem 4 u kojem se nalazi alkohol.

Nakon pregleda pogona pristupilo se pregledu skladišta repromaterijala koji se nalazi izvan zgrade, u koji prostor se nije moglo ući jer su vrata blokirana. Prema izjavi djelatnika Imota d.d. Jakova Šabić, u skladištu se nalazi nekoliko paleta, kartonskih kutija i staklenih boca.

Očevid je završen u 14,45 sati.

Prisutni za Carinski ured:

1. *Plazibat*
2. *Šabić*
3. *Plazibat*

Za Imota d.d. u stečaju

Šabić

Za Adriatic Distillers d.o.o. u stečaju

H. [signature]